



Ekstraordinært

Kirke — og kirkegårdsudvalget 28. maj 2025 kl. 16:00

Dagsorden

Deltagere: Jesper, Christian, Hans-Kurt, Else, Inger, Ole, Janne og kirkeværge Per Rasmussen
Med afbud:

Referat: Søren Jensen

1. Godkendelse af dagsorden

Punkt 2 A laves om til ”Alle bygningsmæssige og lokalemæssige løsninger omkring Sognegården skal analyseres nærmere” jvf. Mail af 21. maj 2025

Godkendt

2. Sognegården

- a. Alle bygningsmæssige og lokalemæssige løsninger omkring Sognegården skal analyseres nærmere. Jf. mail af 13. april 2025(bilag 1)
Christian udleverede spørgsmål til mødet.

Der er 3 stemmer for

Der er 3 stemmer imod.

Forslaget er ikke vedtaget

- b. I den forrige periode har menighedsrådet udfoldet store bestræbelser for at gennemføre en tiltrængt modernisering af Sognegården samtidig med at man har ønsket at opfylde en aftale med den tidligere Biskop, efter hvilken Provstiet skulle tilbydes kontor- og mødefaciliteter i bygningen.

Disse formål er tilgodeset i det projekt, som Brunsgaard Laursen har udarbejdet. Der har været gennemført en grundig planlægning, brugerne har været involveret i processen og det er vurderingen, at også det nuværende menighedsråd meget gerne ser renoveringen gennemført. Den konsolidering, der nu er gennemført - såvel økonomisk som byggeteknisk - viser imidlertid, at de økonomiske forudsætninger er ændret væsentligt, idet de samlede udgifter skønnes at beløbe sig til 41,5 mio. kr.

Alternativet til at renovere Sognegården er nybyggeri, hvor Køgevej 8 i så fald er en nærliggende mulighed.

På baggrund af de overslag, der er indhentet, skønnes et sådant byggeri at koste 26 – 33 mio. kr.

En del af denne udgift kan dog finansieres ved salg af Sognegården.

Resumé:

- Renoveringen af sognegården koster 41,5 mio. kr. Provstiudvalget har givet et lånetilsagn på 15 mio. kr. Det betyder, at menighedsrådet skal skaffe fondsmidler for over 26 mio. kr. Den opgave vurderes at være tæt på umulig at løse. Især set i lyset af, at Museum



- Vestsjælland og Ringsted kommune stort set i samme periode skal fonde et anseeligt millionbeløb til Besøgscenteret ved Sct. Bendts.
- En nybygget Sognegård skønnes at koste 26 - 33 mio. kr. Salg af Sognegården kan medfinansiere nybyggeriet
- Den økonomiske usikkerhed er større ved en renovering end ved nybyggeri
- De årlige driftsudgifter vil være mindre i en ny ejendom sammenlignet med en renoveret Sognegård (f.eks. varme, indvendig og udvendig vedligeholdelse og rengøring)
- Vi får mere for pengene ved nybyggeri
- (bilag 2)

Indstilling:

Menighedsrådet er fortsat af den opfattelse, at der skal skaffes egnede lokaler baseret på de funktioner og det lokalebehov, som er beskrevet i det foreliggende skitseforslag.

- Renoveringsprojektet i Sognegården sættes i bero, og der arbejdes videre med at undersøge mulighederne for et nybyggeri på Køgevej 8.
- Provstiudvalget ansøges om frigivelse af 0,9 mio. kr. til brug for rådgivningsbistand i.f.m. ovennævnte undersøgelse.
- Sideløbende vil Ringsted sogn indgå i drøftelser med Ringsted kommune og Museum Vestsjælland m.h.p at undersøge mulighederne for at indgå i et samarbejde om lokalefællesskab i forbindelse med etablering af besøgscentret ved Sct. Bendts Kirke.
For indstillingen er 4
Imod indstillingen er 2
Indstillingen er tiltrådt.

3. Eventuelt

4. Næste møde afholdes den
13.08.25 kl. 15.00
Næste møde oplæg til syn

Referat er oplæst og godkendt på mødet